

проведеного дослідження на прикладі м. Маріуполь, курортних сіл Мелекіно та Урзуф, поблизу Маріуполя, у яких відпочивають у тому числі мешканці міста і попит на розміщення відпочивальників чималий. Для внутрішнього туризму ставки складають: 0,1% у м. Маріуполь, та 0,2% у селах Мелекіно та Урзуф. З урахуванням сум надходжень до місцевих бюджетів від туристичного збору, сплачено відповідно за розміщення одного відпочивальника на одну добу: 36830 (м. Маріуполь); 11787 (с. Мелекіно); 5773 (с. Урзуф), що викликає сумніви в добросовісності як платників самого збору, так і окремих податкових агентів [5-8].

Підсумовуючи викладе, вважаємо, що для поліпшення ситуації потрібно вносити зміни до законодавства зі спрощенням стягнення туристичного збору, створенням певних умов для податкових агентів туристичного збору у вигляді сплати виключно податку за перебування особи. Водночас зазначене потребує додаткового контролю за виконанням. Це надасть змогу поповнювати місцеві бюджети, та використовувати отримані доходи на розвиток як самого туристичного бізнесу, на санітарно-епідеміологічні заходи, охорону здоров'я взагалі та допомогу особам, постраждалим від пандемії, на вакцинацію від неї, зокрема, й інші заходи.

### **Література:**

1. Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року: Резолюція, прийнята в рамках 70-ї сесії Генеральною Асамблеєю 25 вересня 2015 року. URL: [http://sdg.org.ua/images/Agenda2030\\_UA.docx](http://sdg.org.ua/images/Agenda2030_UA.docx) (дата звернення: 01.12.2020).
2. COVID-19 в Україні: Вплив на домогосподарства і бізнеси: аналітичний звіт. URL: [https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/democratic\\_governance/covid-19-in-ukraine--impact-on-households-and-businesses.html](https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/democratic_governance/covid-19-in-ukraine--impact-on-households-and-businesses.html) (дата звернення: 01.12.2020).
3. COVID-19 в Україні: Вплив на домогосподарства і бізнеси: аналітичний звіт. URL: [https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/democratic\\_governance/covid-19-in-ukraine--impact-on-households-and-businesses.html](https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/democratic_governance/covid-19-in-ukraine--impact-on-households-and-businesses.html) (дата звернення: 01.12.2020).
4. Податковий кодекс України від 02.12.2010 № 2755-VI (із наступними змінами). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17> (дата звернення: 01.12.2020).
5. Про туристичний збір в місті Маріуполі: Рішення Маріупольської міської ради № 7/40-3735 від 21.03.2019. URL: <https://mariupolrada.gov.ua/city-council-solutions/pro-turistichnij-zbir-v-misti-mariupoli> (дата звернення: 01.12.2020).
6. Про встановлення туристичного збору на території Мелекінської сільської ради на 2020 рік: Рішення Мелекінської сільської ради № 7/47-1697 від 21.06.2019. URL: [http://melekino.at.ua/novosti/sekretar\\_2017/turistichnij\\_zbir\\_2020.pdf](http://melekino.at.ua/novosti/sekretar_2017/turistichnij_zbir_2020.pdf) (дата звернення: 01.12.2020).
7. Про встановлення місцевих податків та зборів на території Урзуфської сільської ради на 2020 рік: Рішення Урзуфської сільської ради від 20.06.2019 № 7/47-634. URL: <http://urzuf-socket.gov.ua/2014-02-01-11-44-21/ofitsialnye-dokumenty/resheniya-sessiy/392-sessiya-43-ot-20-06-2019> (дата звернення: 01.12.2020).
8. Державний веб-портал бюджету для громадян. URL: <https://openbudget.gov.ua/local-budget?id=26000000000> (дата звернення: 01.12.2020).

**ЧВАЛЮК А.М.**

*к.ю.н., доцент кафедри спеціально-правових дисциплін ДонДУУ*

### **ЩОДО ПЕРСПЕКТИВ ЮРИДИЧНОГО ВРЕГУЛЮВАННЯ СИТУАЦІЇ З ПЕРЕХОДОМ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОСТІ У КРИМУ**

До 30 серпня 2019 року на території окупованого Криму була відсутня кадастрова вартість об'єктів нерухомого майна у російських реєстрах, а кримчани могли безкоштовно ознайомитися з результатами оцінки своєї нерухомості на сайті Росреєстру, й, у разі

необхідності, внести зміни за спрощеною схемою. Але такою можливістю мало хто скористався. Й тепер багато власників сильно здивовані захмарною кадастровою вартістю їх житлових та нежитлових приміщень, а також землі. Наприклад, один квадратний метр будинку в селі може коштувати, за відомостями Росреєстру 2200 доларів. Тепер для переоцінки людям необхідно звертатися в спеціальну комісію при «міністерстві земельних і майнових відносин Криму», а в разі незгоди з її рішенням (яке скоріш за все буде винесене на користь «бюджету») – йти до суду із очевидним кінцевим результатом [1].

У 2021 році кримчани вперше сплатять окупантам «податок на майно» – кімнату, квартиру, житловий будинок, гараж, машино-місце та інші об'єкти. За базу оподаткування береться нова кадастрова вартість, до неї застосовується податкова ставка 0,1 відсотка (за винятком об'єктів комерційного, адміністративно-ділового і торгового призначення) [2].

Для кримських власників існує ще одна проблема, адже наразі завершується «перехідний період» переоформлення нерухомості. Крім того, усі правовстановлюючі документи на нерухомість, видані державними органами України після 18 березня 2014 року «чиновниками» псевдодержавних органів в Криму не приймаються узагалі. Та навпаки, «угоди щодо нерухомого майна, розташованого в Криму і Севастополі, укладені не за правилами, встановленими законодавством нашої держави, вважаються недійсними з моменту вчинення і не створюють юридичних наслідків, за винятком тих, які пов'язані з їх недійсністю» [3].

Отже, окупаційна «влада» півострова кілька років фактично підштовхувала власників кримської нерухомості до того, щоб внести відомості про себе в «реєстр нерухомого майна», отримати «свідоцтво на право власності». А в разі небажання власника використовувати об'єкти нерухомості – зайнятися їх відчуженням. Цьому сприяв як спрощений «порядок перереєстрації» майна, так і те, що «не стягувалося державне мито за взяття об'єкта нерухомості на кадастровий облік і оформлення правовстановлюючих документів в тому випадку, якщо таке оформлення проводилося за раніше виданими українськими правовстановлюючими документами» [3]. Зараз ситуація змінилася та навіть договори оренди землі, укладені раніше березня 2014 року, можуть переукладатися, а строк оренди може бути змінено в односторонньому порядку. Тому метою «влади Криму» є те, щоб очікувальна позиція власника в цій сфері праввідносин стала для нього безперспективною.

Таким чином, власник нерухомості на території півострова фактично стоїть перед вибором порядку оформлення угод відчуження. Міжнародні стандарти містять малу кількість положень, які можуть бути використані для пошуку вирішення проблеми. Так, Консультативний висновок Міжнародного суду ООН від 21 червня 1971 року «Юридичні наслідки для держав по триваючій присутності Південної Африки в Намібії», передбачає, що недійсність документів, виданих на окупованій території, не може поширюватися на документи, невизнання яких може зашкодити правам жителів цієї території. Але питання фіскального тиску міжнародне право згадує насамперед у вигляді вимог не поширювати власне законодавство на окуповані території, що РФ послідовно ігнорує.

Отже, реальних перспектив для юридичного регулювання ситуації з переходом права власності на об'єкт нерухомості у Криму нема, й тому з 2021 року слід очікувати численних зловживань з боку окупаційних «податкових органів».

#### **Література:**

1. Чвалюк Андрій. Фіскальні механізми окупованого Криму. URL: <https://arc.construction/6364?lang=uk> (дата звернення: 23.11.2020).
2. Торговаться уместно. Крымчан удивила завышенная кадастровая стоимость недвижимости. URL: <https://rg.ru/2020/03/04/reg-ufo/krymchan-udivila-zavyshennaia-kadastrovaia-stoimost-nedvizhimosti.html> (дата звернення: 23.11.2020).

3. Семенова Марина, Рачук Олег. Валіза без ручки, або як захистити свою нерухомість у Криму. Закон і Бізнес. URL: [https://zib.com.ua/ua/124371-yak\\_zahistiti\\_svoyu\\_neruhomist\\_u\\_krimu\\_-\\_poradi\\_yuristiv.html](https://zib.com.ua/ua/124371-yak_zahistiti_svoyu_neruhomist_u_krimu_-_poradi_yuristiv.html) (дата звернення: 23.11.2020).

**ЧЕРЕПАНОВ В.О.**

*Донецький державний університет управління  
Факультет права і публічного управління  
здобувач вищої освіти ОС «Бакалавр»  
спеціальності 081 «Право»*

### **ПРОБЛЕМИ ВИЗНАЧЕННЯ ПРОЦЕСУАЛЬНОГО СТАТУСУ АДВОКАТА СВІДКА**

Одним із учасників кримінального процесу, на якого покладено «допоміжну» функцію щодо сприяння в здійсненні повного, усебічного та справедливого правосуддя в кримінальному судочинстві, є свідок. Незважаючи на те що український законодавець свідка зараховує до категорії інших учасників процесу, на жаль, він не визначає місця адвоката свідка в такому процесі. Актуальність цієї теми виявляється в тому, що адвокат у кримінальному процесі може мати різний статус (захисника, представника чи власне адвокат), а отже, може виконувати й різні процесуальні функції. Невизначеність правового статусу адвоката свідка впливає й на належну реалізацію ним його основної функції щодо надання правової допомоги свідку [1, с. 169].

Мета цієї наукової роботи направлена на дослідження у кримінальному провадженні процесуального статусу представника свідка, що надає йому правову допомогу, а також умотивуванню закріплення цього статусу у Кримінальному процесуальному кодексі України (далі - КПКУ).

Згідно п. 25 ч. 1 ст. 3 КПКУ, свідок є одним з учасників кримінального провадження, який в свою чергу, відповідно до ст. 59 Конституції України та ст. 66 КПКУ, має право отримати правову допомогу. Відповідно до п. 2 ч.1 ст. 66 КПКУ надання правової допомоги під час давання показань та участі у проведенні інших процесуальних дій здійснює адвокат [2].

Сам термін «адвокат», який застосовується, ніяк не окреслює процесуальний статус цієї особи. Також потрібно зауважити, що досі немає у КПКУ відповідних норм, які б закріплювали процесуальний статус адвоката щодо свідка.

Якщо звернутися до ч. 1 ст. 19 Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність», в якому міститься види адвокатської діяльності [3], «надання правової допомоги свідку у кримінальному провадженні» визначено окремим пунктом (п. 4), що в свою чергу свідчить про необхідність визначення процесуального статусу адвоката свідка у кримінальному провадженні при наданні професійної правничої допомоги.

У чинному КПКУ відсутня нормативна визначеність процесуального статусу адвоката, який надає свідку професійну правничу допомогу. Інформація щодо можливої участі адвоката свідка під час проведення певних процесуальних дій опосередковано впливає із п. 2 ч. 1 ст. 66 КПКУ.

Хотілось б зауважити, що відповідно до п.3 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про безоплатну правову допомогу», «правова допомога - надання правових послуг, спрямованих на забезпечення реалізації прав і свобод людини і громадянина, захисту цих прав і свобод, їх відновлення у разі порушення» [4]. Окремі аспекти права свідка на правову допомогу (за участі адвоката, захисника, представника тощо) регламентується ст.ст. 45, 58, 63, 64-1, 64-2, 66 КПКУ. Всі ці статті закріплюють та визначають спільну мету, а саме забезпечити реалізацію свідка на свої права і свободи, захистити ці права і свободи, а також у разі порушення них відновити.

<i>Никифоренко А.Р., Никифоренко Н.О.</i> <b>ПРАВО ГРОМАДЯН НА СВОБОДУ ПЕРЕСУВАННЯ ТА ВІЛЬНИЙ ВИБІР МІСЦЯ ПРОЖИВАННЯ ЯК ЕЛЕМЕНТ ОСОБИСТОЇ СВОБОДИ ТА ПРАВ ЛЮДИНИ.....</b>	<b>72</b>
<i>Олійник А.О.</i> <b>ПРОБАЦІЯ В СИСТЕМІ ЗАХОДІВ РОБОТИ ІЗ ПРАВОПОРУШНИКАМИ: МІЖНАРОДНИЙ ДОСВІД.....</b>	<b>74</b>
<i>Олійник У.М.</i> <b>ОКРЕМІ АСПЕКТИ ТЛУМАЧЕННЯ ПРАВА ЛЮДСТВА НА МИР.....</b>	<b>77</b>
<i>Рибальченко А.В.</i> <b>ДЕВІАНТНА ПОВЕДІНКА ПІДЛІТКІВ ЯК ОДНА З ПРИЧИН ПІДВИЩЕННЯ ЗЛОЧИННОСТІ В УКРАЇНІ.....</b>	<b>79</b>
<i>Рогозна П.С.</i> <b>ОКРЕМІ АСПЕКТИ НОРМАТИВНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СТАНДАРТІВ ЯКОСТІ МОЛОЧНИХ ПРОДУКТІВ В УКРАЇНІ: ПОРІВНЯЛЬНО- ПРАВОВИЙ АНАЛІЗ.....</b>	<b>81</b>
<i>Саєнко С.О.</i> <b>ДОМАШНЄ НАСИЛЬСТВО ЯК ЧИННИК ДЕВІАНТНОЇ ПОВЕДІНКИ.....</b>	<b>83</b>
<i>Силенко Н.Г.</i> <b>КРИМІНАЛЬНИЙ АСПЕКТ ДІЯЛЬНОСТІ МАРІУПОЛЬСЬКОЇ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ЦЕРКВА ІСУСА ХРИСТА ПОВНОГО ЄВАНГЕЛІЯ».....</b>	<b>85</b>
<i>Сисосва В.М.</i> <b>АДАПТАЦІЯ НОРМ ЗАКОНОДАВСТВА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ЗАХИТУ ЛІСІВ ДО ЗАКОНОДАВСТВА ЄВРОПЕЙСЬКОГО СОЮЗУ.....</b>	<b>87</b>
<i>Теленчі С.В.</i> <b>ЩОДО ПИТАННЯ ФУНКЦІОНУВАННЯ ІНСТИТУТУ ПОНЯТИХ У КРИМІНАЛЬНОМУ СУДОЧИНСТВІ.....</b>	<b>89</b>
<i>Терстух Д.Ю.</i> <b>ЗАХИСТ ПРАВА ЛЮДИНИ НА БЕЗПЕЧНЕ НАВКОЛИШНЄ ПРИРОДНЕ СЕРЕДОВИЩЕ ЗА ЄВРОПЕЙСЬКИМИ СТАНДАРТАМИ.....</b>	<b>91</b>
<i>Тищенко С.М.</i> <b>ДО ПИТАННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ТА ЗАХИСТУ ПРАВ ПІДОЗРЮВАНОВОГО У КРИМІНАЛЬНОМУ ПРОВАДЖЕННІ.....</b>	<b>94</b>
<i>Хлистова А.А.</i> <b>ПРОБЛЕМИ ЗАСТОСУВАННЯ ПРАВА НА ЗАХИСТ У КРИМІНАЛЬНОМУ СУДОЧИНСТВІ.....</b>	<b>97</b>
<i>Циклаурі О.Б.</i> <b>ДО ПИТАННЯ СТАЛОГО РОЗВИТКУ МІСТ В УМОВАХ ПАНДЕМІЇ.....</b>	<b>98</b>
<i>Чвалюк А. М.</i> <b>ЩОДО ПЕРСПЕКТИВ ЮРИДИЧНОГО ВРЕГУЛЮВАННЯ СИТУАЦІЇ З ПЕРЕХОДОМ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОСТІ У КРИМУ..</b>	<b>100</b>
<i>Черепанов В.О.</i> <b>ПРОБЛЕМИ ВИЗНАЧЕННЯ ПРОЦЕСУАЛЬНОГО СТАТУСУ АДВОКАТА СВІДКА.....</b>	<b>102</b>
<b>НАУКОВІ КЕРІВНИКИ.....</b>	<b>104</b>

**Редакційна колегія:**

Калініна І. В., к. ю. н., завідувач кафедри спеціально-правових дисциплін ДонДУУ  
(голова редакційної колегії);

Григор'єва В. В., к. ю. н., доцент, доцент кафедри спеціально-правових дисциплін  
ДонДУУ;

Чвалюк А. М., к. ю. н., доцент кафедри спеціально-правових дисциплін ДонДУУ;

Циклаурі О. Б., ст. викладач кафедри спеціально-правових дисциплін ДонДУУ.

Захист прав людини в умовах європейської та євроатлантичної інтеграції: екологічні,  
економічні та соціальні аспекти: збірник матеріалів круглого столу (м. Маріуполь, 9 грудня  
2020 р.). Маріуполь: ДонДУУ, 2020. 105 с.

**Міністерство освіти і науки України  
Донецький державний університет управління  
Кафедра спеціально-правових дисциплін  
Юридична клініка «Феміда»**

**Відділення АПУ у Донецькій області**

**МАТЕРІАЛИ  
КРУГЛОГО СТОЛУ**

**«Захист прав людини в умовах  
європейської та євроатлантичної  
інтеграції: екологічні, економічні  
та соціальні аспекти»**

**9 грудня 2020 р.**

**Маріуполь – 2020**