

ВПЛИВ ЄВРОІНТЕГРАЦІЙНИХ ПРОЦЕСІВ НА РОЗВИТОК ПРИВАТНИХ ВІДНОСИН
В УКРАЇНІ

5. Про Загальнодержавну програму адаптації законодавства України до законодавства Європейського Союзу: Закон України від 18.03.2004 № 1629-IV. URL: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/1629-15> (дата звернення: 17.03.2019).
6. Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю: Закон України від 06.02.2018 № 2275-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2275-19> (дата звернення: 17.03.2019).
7. Угода про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони від 26.07.2014. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/984_011 (дата звернення: 17.03.2019).

Нагорна Олена Олександрівна,
викладач кафедри
цивільного права та процесу
факультету підготовки фахівців
для підрозділів кримінальної поліції
Дніпропетровського державного
університету внутрішніх справ

**ЗАХИСТ ПРАВА ВЛАСНОСТІ:
ПРОВІДНИЙ ЄВРОПЕЙСЬКИЙ ДОСВІД**

Право власності ґрунтується на відносинах, що виникають в суспільстві виключно до речей та реалізують бажання людини володіти, користуватись або розпоряджатись річчю. Згідно чинного законодавства право власності – це право особи на річ (майно), яке вона реалізує в умовах законодавства за власною волею, незалежно від згоди інших осіб. Право власності – це право гарантоване державою.

Компонентами права власності є право володіння, користування та розпорядження, ці три основи дають змогу власнику реалізувати речі на свій розсуд та в своїх інтересах.

Особливе місце в житті громадян як в суспільному так і в приватному посідає право власності. Протягом життя кожна людина стикається з питаннями пов'язаними з її власністю. Крім того, власність – це основа гарантування розвитку та існування суспільства та держави. Право приватної власності це найважливіший атрибут правової демократичної держави, але не можна з упевненістю стверджувати, що на законодавчому рівні вдосконалено законодавство в питаннях регулювання права власності та забезпечення гарантій прав власників.

Водночас позитивним моментом щодо державної реєстрації прав власності на нерухоме майно є створення єдиного реєстру речових прав його

прозорості функціонування та доступу до інформації, що призвело до спрощення процедури здійснення реєстрації прав власності та зменшення часу необхідного для такої реєстрації.

Система державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень поступово досягає поставлених цілей в реформуванні, що підтверджується оцінкою міжнародних експертів в рейтингу Світового банку легкості ведення бізнесу (Doing Business) Україна посідає 71 – е місце серед 190 держав світу. Позиція України – між Киргизією та Грецією, показник України в номінації «міжнародна торгівля» зріс на 41 пункт та на 25 пунктів в частині виконання контрактів.

Протягом 2014 – 2018 року Україна зросла в рейтингу на 24 позиції, та за останні шість років досягла найбільшого прогресу в рейтингу (Doing Business Report) між країн пострадянського простору.

Важливим моментом в реформуванні було розширення кола суб'єктів, та наділення їх повноваженнями у сфері державної реєстрації в частині прийому та видачі документів, на законодавчому рівні, закріплена можливість реалізації повноважень адміністративними центрами з надання адміністративних послуг, нотаріусами та органами місцевого самоврядування.

З метою реалізації програмного забезпечення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно прийнято Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127, розширено систему органів та коло осіб, які наділені повноваженнями та здійснюють реєстрацію прав за спрощеною процедурою, що породжує конкуренцію між суб'єктами в сфері надання послуг та виключає виникнення корупційних факторів. Позитивним фактором є те, що реєстр містить дані заяв, запитів, реєстраційні справи, відомості про права на нерухоме майно їх обтяження, інформацію про об'єкти та суб'єктів цих прав. Проривом стало підвищення прозорості реєстрів, зокрема через можливість у відкритому доступі отримати інформацію щодо власників нерухомого майна. Одночасно була запроваджена електронна форма видачі рішень та витягів з реєстру, скорочено строки надання послуг та розмір адміністративного збору за державну реєстрацію прав.

Статистичні дані європейських країн свідчать про те, що друге місце посідають випадки порушення права власності після порушення права на справедливий суд. В Україні справи щодо захисту права власності належать до поширених категорій цивільних справ, однак судова практика свідчить про не дотриманість єдиного підходу до застосування законодавства у цій категорії справ.

Основним моментом є захист прав власників та виконання судових рішень в контексті захисту права власності, що є основоположною гарантією права володіння майном.

В Україні спостерігається відсутність єдиної судової практики у справах щодо власності зокрема порушуються строки розгляду справ, та виникає купа

ВПЛИВ ЄВРОІНТЕГРАЦІЙНИХ ПРОЦЕСІВ НА РОЗВИТОК ПРИВАТНИХ ВІДНОСИН
В УКРАЇНІ

питань, щодо невиконання судових рішень, і як наслідок суттєво порушуються гарантії прав власників.

З метою провадження європейських стандартів прав людини та застосування практики Європейського суду з прав людини (ЄСПЛ), в українському судочинстві під час розгляду справ, державою ратифіковано Конвенцію про захист прав людини і основоположних свобод, на державному рівні прийнято Закон України «Про виконання рішень та застосування практики».

Враховуючі запропоновані зміни до законодавства якими врегульовано відносини, можна відмітити суттєві покращення на законодавчому рівні щодо спрощення та прозорості процедури оформлення прав власності, та забезпечення захистити на належному рівні.

Бібліографічні посилання:

1. Цивільний кодекс України: закон України від 16.01.2003//URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/435-15>;
2. Державна реєстрація права власності на нерухоме майно //URL: <http://ac.dozvil-kiev.gov.ua/AdminServices/Details/649f8973-a992-4436-aa10-5c58fa0839d8?categoryId=6097d898-7e64-4081-9b7f-98bef5e5da45>

Шурин Ігор Васильович,

начальник Дніпровського районного відділу
державної реєстрації

актів цивільного стану

Головного територіального управління

юстиції у Дніпропетровській області,

викладач кафедри цивільного права та

процесу факультету підготовки фахівців

для підрозділів кримінальної поліції

Дніпропетровського державного

університету внутрішніх справ

**ОСОБЛИВОСТІ ВЧИНЕННЯ ПРАВОЧИНУ В ЕЛЕКТРОННІЙ ФОРМІ
ІЗ ЗАСТОСУВАННЯМ ЕЛЕКТРОННОГО ЦИФРОВОГО ПІДПISУ
(НА ПРИКЛАДІ ПОДАЧІ ЗАЯВИ ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ
ШЛЮБУ)**

Сучасне суспільне життя тісно пов'язане із технологічним прогресом, який впливає майже на всі сфери життя кожної людини і людства в цілому. Майже щодня з'являються нові комунікаційні засоби, які значно спрощують і полегшують можливість передання і отримання інформації на деякій відстані. Завдяки появі і розповсюдженню мережі Інтернет стало можливим